



MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN

Odbor stavební úřad

Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV

Datová schránka: x9hbpfn

Číslo jednací: MDC/81227/2024
Spisová zn.: MDC/13828/2024
Počet listů: 2
Počet příloh: 1

Dopravní podnik města Děčína, a.s.
Dělnická č.p. 106
405 29 Děčín VI-Letná

Vyřizuje: Ing. Jaroslav Urbánek, DiS.
Telefon: 412 591 152
Fax:
E-mail: stavebni@mmdecin.cz

Děčín 08.07.2024

ÚZEMNÍ SOUHLAS

Stavební úřad Magistrátu města Děčína, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, posoudil podle § 96 odst. 1 a 2 stavebního zákona oznámení o záměru umístění stavby, které dne 12.06.2024 podala

společnost **Dopravní podnik města Děčína, a.s., IČO 62240935, Dělnická č.p. 106, 405 29 Děčín VI-Letná**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení vydává podle § 96 odst. 4 stavebního zákona

s o u h l a s s u m í s t ě n í m s t a v b y

vybudování RDS v sídle DPM Děčín a dobíjecí infrastruktury

(dále jen "stavba") na **pozemcích parc. č. 3437/1, 3437/5, 3437/6, 3437/7 v katastrálním území Podmokly**, jak je zakresleno v situaci, která tvoří nedílnou součást tohoto územního souhlasu.

Druh a účel umísťované stavby:

- Stavba zařízení energetické distribuční soustavy/úprava a posílení distribuční soustavy.

Popis stavby:

Jedná se o stavbu dobíjecí infrastruktury pro elektrobusesy v areálu Dopravního podniku města Děčína. Z důvodu navýšení elektrického výkonu budou stávající trafostanice upraveny, navíc dojde k vybudování nové kioskové trafostanice o velikosti 2,8 x 4,8 x 2,7 m a jejím výkonu 1600 kVA, spolu s rozvaděčem VN, transformátorem a rozvaděčem NN v blízkosti odstavného parkoviště pro autobusy. Trafostanice bude napájena novým kabelovým vedením VN, ze stávající trafostanice DC_1913 o délce 110 m. Z důvodu instalace nové rychlodobíjecí stanice 150 kW v blízkosti stávající trafostanice bude vyměněn transformátor za nový o výkonu 630 kVA. Pro nabíjení elektrobusek vznikne v areálu celkem 20 ks dobíjecích stanic o výkonu 50 kW a 1 ks rychlodobíjecí stanice o výkonu 150 kW. Ke každé stanici bude nataženo samostatné kabelové vedení NN. Pro bezpečnou obsluhu budou v blízkosti dobíjecích stanic sloupy s osvětlením, na kterých budou umístěny zásuvky 230 V pro servisní účely.

Podmínky pro provedení záměru:

- budou dodrženy podmínky vyjádření odboru životního prostředí Magistrátu města Děčín, na úseku odpadového hospodářství, ze dne 13.06.2022 pod č.j. MDC/53287/2022,
- stavebník je povinen zajistit si informace o existenci podzemních staveb technické infrastruktury a zajistit jejich ochranu, před započítím zemních prací je povinen tyto sítě nechat vytýčit,
- zahájení prací je stavebník povinen v dostatečném předstihu informovat osoby přímo pracemi dotčené,
- stavebník je povinen neprodleně ohlásit stavebnímu úřadu závady na stavbě ohrožující životy a zdraví osob nebo bezpečnost stavby.

Záměr splňuje všechny podmínky podle § 96 odst. 1 stavebního zákona:

- je v zastavěném území nebo v zastavitelné ploše,
- poměry v území se podstatně nemění,
- záměr nevyžaduje nové nároky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu,
- záměr nepodléhá posouzení ve zjišťovacím řízení podle zákona o posouzení vlivů na životní prostředí,
- pro záměr nebylo vydáno stanovisko k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí podle zákona o posouzení vlivů na životní prostředí.

Závazným podkladem pro vydání územního souhlasu je v konkrétní lokalitě územní plán města Děčín, který určuje předpokládaný rozvoj v území a který je výsledkem dohody dotčených orgánů (hájící své zájmy na úseku svých speciálních předpisů), ostatních subjektů a vlastníků nemovitostí v řešeném území. Dle platného územního plánu města Děčín se dotčené pozemky nachází v zastavěném území. S výše uvedeným záměrem z hlediska územního plánování lze souhlasit za předpokladu, že bude respektován čl. 7 odst. 3 Obecně závazné vyhlášky č. 3/2002, o závazné části územního plánu města Děčín, ve znění: „Umísťování a povolování staveb technického vybavení pro obsluhu jednotlivých zón je přípustné jen tehdy, pokud nebudou mít vliv na jejich dominantní funkci“.

Splněna je podmínka podle § 96 odst. 2 stavebního zákona, územní souhlas postačí v případech:

- stavební záměr uvedený v § 103 stavebního zákona.

Stavba **nevyžaduje** v souladu s § 103 odst. 1 písm. f) bod 5 stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu.

Stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu.

Poučení:

Územní souhlas platí 2 roky ode dne jeho vydání. Dobu platnosti územního souhlasu nelze prodloužit.

Územní souhlas nabývá právních účinků dnem doručení žadateli.

Proti územnímu souhlasu se nelze odvolat.

Územní souhlas lze přezkoumat v přezkumném řízení, které lze zahájit do 1 roku ode dne, kdy územní souhlas nabyl právních účinků.

Ivana Šejnohová

pověřená zastupováním vedoucího odboru stavební úřad

otisk úředního razítka
podepsáno elektronicky

Přílohy

1 x ověřená dokumentace /obdrží stavebník/

1 x ověřená situace /obdrží ostatní/

Doručí se

Dopravní podnik města Děčína, a.s., IDDS: tfxdrmf

sídlo: Dělnická č.p. 106, 405 29 Děčín VI-Letná

Jiří Prokeš, Cihelná č.p. 928/34, Děčín VI-Letná, 405 02 Děčín 2

Dotčené orgány:

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, regionální pracoviště Správa CHKO České středohoří, IDDS: 6npdyiv

sídlo: Michalská č.p. 260/14, Litoměřice-Město, 412 01 Litoměřice 1

Magistrát města Děčín, Odbor životního prostředí, OŽP, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 38 Děčín 2

Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem, územní pracoviště Děčín, IDDS: 8p3ai7n

sídlo: Brezinova č.p. 444/3, Děčín I-Děčín, 406 83 Děčín 2

Poplatek

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, podle položky 17 ve výši 500 Kč, s využitím poznámky č. 3 byl zaplacen.